

auslese

Das Gemeindemagazin | Amtliche Mitteilung der Marktgemeinde Guntramsdorf | Ausgabe 02/2017



ALLES UNTER EINEM DACH

» RATHAUS:
Alles unter
einem Dach

» GEMEINDERAT:
Neuer
Ausschuss

» SERVICE:
Ihr Rauchfangkehrer
informiert

Alles unter einem Dach



Das Gemeindeteam vom Rathaus, ERDGESCHOSS, 2. & 3. OBERGESCHOSS

Das Rathaus in Guntramsdorf ist heute mehr als nur ein Gebäude der Gemeindeverwaltung. Es dient als Beispiel für zeitgemäße und effiziente Flächennutzung. Kaltes Behördengebäude war gestern.

Die Entwicklung des Rathaus Viertels kann sich sehen lassen.

Seit der offiziellen Eröffnung im Februar 2014 ist im und rund um das neue Rathaus Viertel viel entstanden. Nahversorger haben aufgesperrt, Gastronomie hat sich angesiedelt und entlang der Hauptstraße gibt es neue, attraktive Angebote im Sinne der Nahversorgung.

Dabei hat sich das Rathaus zum modernen Servicezentrum innerhalb dieses Ortskernes entwickelt. Was im modernen Sprachgebrauch als Office-sharing oder Coworkingspace genannt wird, kann man für Guntramsdorf einfacher zusammenfassen: Alles unter einem Dach!

Der jüngste Mieter, Wien Energie, hat hier einen modernen Kunden - Servicepoint eröffnet. Damit ist das Angebot im Sinne der BürgerInnen komplett - die im Gemeindeeigen-

tum befindlichen Büroflächen sind so gut wie vermietet. Das bringt auf der einen Seite wichtige Einnahmen aus Miete und Kommunalsteuer und auf der anderen Seite ein breites Serviceangebot für die Guntramsdorferinnen und Guntramsdorfer.

Von der Gemeindeverwaltung über den Bankweg, die Polizei station, die öffentliche Bibliothek und nun eben auch der Servicepoint von Wien Energie, lässt sich alles unter einem Dach erledigen. Ausreichend Parkplätze und die moderne Anbindung an den öffentlichen Verkehr mit der Badner Bahn-Station machen diesen Standort zukunftsfit!

Ökologisch schlau

Also ein Projekt im Sinne der Nahversorgung, welches letztlich die örtliche Lebensqualität fördert. Auch der ökologische Aspekt wurde nicht vergessen. Denn das Gebäude wurde im Rahmen des European GreenBuilding Programmes als neuer Partner aufgenommen.

Wie lautet doch ein Sprichwort: „Mit anderen Menschen zusammen erreichen wir mehr als alleine!“ (Dalai Lama)

Alexander Handschuh, MSc | Chefredakteur



Das Team der Polizei, 1. OBERGESCHOSS

Das Wien Energie-Team, 1. OBERGESCHOSS



Das Team der Sparkasse Baden, ERDGESCHOSS



Das Team der Bibliothek, ERDGESCHOSS