

Gspo

FO

Gspo

AUSZUG AUS LEGENDE:

BEBAUUNGSDICHTE HÖCHSTZULÄSSIGE GESCHOSSFLÄCHENZAHL ALS ZAHLENANGABE (z.B.: 35): HÖCHSTZULÄSSIGE BEBAUUNGSDICHTE IN % DER BAUPLATZGRÖSSE
BEBAUUNGSWEISE o.....OFFEN
BEBAUUNGSHÖHE *) BAUKLASSE I...bis 5m

MARKTGEMEINDE
GUNTRAMSDORF

**ENTWURF ZUR ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES**

ÄNDERUNGSPUNKT(E)-NR.: 2

PLANVERFASSER:
DIPL.ING. KARL SIEGL




Ingenieurkonsultent für Raumplanung
und Raumordnung
Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker

Gschwandnergasse 26/2
1170 Wien

Tel.: 01/4893552
Email: raumplanung@siegl.co.at

MASZSTAB
M 1 : 1.000

DKM: 10/2022



0 m 10 m 25 m 50 m

PLANZAHL:
**GUTR - BÄ 19 - 12441 - E
WIEN, IM NOVEMBER 2023**

dem Grözing

FO

Gwf

2

2122/95

Windradl Teich

Windradlteich

Gspo

Gwf

~~BS-6~~

~~BS-6~~

~~BS-6~~

~~Gspo~~

Gspo

~~Vp~~

~~Gspo~~

Vp

LB 17

BW

MBF

106/1

2106/9

BB-2

BB

FEUERBEREICH

WIENGAS-HD-Leitung

Gg

AUSZUG AUS LEGENDE:

BAULAND

BS SONDERGEBIET
-6 = GASTRONOMIE

GRÜNLAND

Gspo SPORTSTÄTTEN
Gwf WASSERFLÄCHE

VERKEHRSFLÄCHEN

Vp PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN