

Gspo

FO

Gspo

AUSZUG AUS LEGENDE:

BEBAUUNGSDICHTE
HÖCHSTZULÄSSIGE GESCHOSSFLÄCHENZAHL
ALS ZAHLENANGABE (z.B.: 35): HÖCHSTZULÄSSIGE BEBAUUNGSDICHTE IN % DER BAUPLATZGRÖSSE

BEBAUUNGSWEISE
o.....OFFEN

BEBAUUNGSHÖHE
*) BAUKLASSE I...bis 5m

MARKTGEMEINDE
GUNTRAMSDORF

ENTWURF ZUR ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES

ÄNDERUNGSPUNKT(E)-NR.: 2

PLANVERFASSER:
DIPL.ING. KARL SIEGL

Ingenieurkonsultent für Raumplanung
und Raumordnung
Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker

Gschwandnergasse 26/2
1170 Wien

Tel.: 01/4893552
Email: raumplanung@siegl.co.at

MASZTAB DKM: 10/2022
M 1 : 1.000

PLANZAHL:
GUTR - BÄ 19 - 12441 - E
WIEN, IM NOVEMBER 2023

dem Grözing

FO

BB-2

Gwf

2

2122/95

Windradl Teich

Windradlteich

Gspo

Gwf

BS-6

BS-6

BS-6

Gspo

Gspo

Vp

Gspo

Vp

BB

WIENGAS-HD-Leitung

LB 17

BW

AUSZUG AUS LEGENDE:

BAULAND

BS SONDERGEBIET
-6 = GASTRONOMIE

GRÜNLAND

Gspo SPORTSTÄTTEN
Gwf WASSERFLÄCHE

VERKEHRSFLÄCHEN

Vp PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN