

## ABTEILUNG BAUAMT

Partelenverkehr: Mo - Fr von 7.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Do von 13.00 Uhr bis 19.00 Uhr

Guntramsdorf  
Marktgemeinde



Firma  
KARL SEIDL Bau GmbH  
Feldstraße 26  
2345 Brunn am Gebirge

FAX: (02236) 53501 59

<http://www.guntramsdorf.at>  
e-mail: [office@guntramsdorf.at](mailto:office@guntramsdorf.at)

Zahl:  
AUF-0008-2021

Bearbeiter:  
Ing. W/Sm

Datum:  
02.03.2021

---

Betrifft: **Neudorferstraße & Taborgasse  
VERKEHRSBEEINTRÄCHTIGUNG durch  
Grabarbeiten für die Verlegung einer Fernwärmeleitung**

---

## BESCHEID

Aufgrund des § 94 der StVO 1960, BGBl. 159, in der derzeit geltenden Fassung, wird der Firma KARL SEIDL Bau GmbH, Feldstraße 26, 2345 Brunn am Gebirge, gemäß § 90 StVO 1960 in der derzeit geltenden Fassung die unumgänglich notwendige Beeinträchtigung d. Straßenverkehrs auf der

Neudorferstraße & Taborgasse

bewilligt, sofern die in der Beilage A angeführten Bedingungen, welche einen wesentlichen Bestandteil dieses Bescheides bilden, eingehalten werden.

Gemäß Tarif B, Ziffer 17. b) der Gemeinde-Verwaltungsabgabenordnung 1973, LGBl. 3800-7 in der derzeit geltenden Fassung ist eine Verwaltungsabgabe von **€ 298,00** innerhalb von 14 Tagen ab Zustellung dieses Bescheides mit beiliegendem Zahlschein zu entrichten.

### Marktgemeinde Guntramsdorf

Politischer Bezirk Mödling, Rathaus Viertel 1/1, 2353 Guntramsdorf, Tel.: +43 2236 53501 0, Fax: +43 2236 53501 32, [office@guntramsdorf.at](mailto:office@guntramsdorf.at),  
Bankverbindung: Raiffeisen Regionalbank Mödling, IBAN: AT81 3225 0000 0000 0091, BIC: RLNWATWWGTD, UID: ATU 16230601  
[www.guntramsdorf.at](http://www.guntramsdorf.at)

Eine Begründung kann gemäß § 58 Absatz 2 AVG. 1991, BGBl. 172 entfallen.

**Hinweis:** Gemäß § 11 Abs. 1 Gebührengesetz 1957, BGBl. 267/1957, in der derzeit geltenden Fassung, ist für Ihr Ansuchen eine feste Gebühr in der Höhe von **€ 298,00** von Gesetzeswegen binnen 14 Tagen nach Erhalt dieses Bescheides mit dem beiliegenden Zahlschein an die Marktgemeinde Guntramsdorf zu entrichten. Bei nicht rechtzeitiger Bezahlung muss eine Anzeige an das Finanzamt Mödling erfolgen, die eine Erhöhung dieser Gebühr um 50 % zur Folge haben kann. Eine allfällige Berufung gegen diesen Bescheid hat keinen Einfluss auf die Verpflichtung zur Bezahlung dieses Gebührenbetrages.

## RECHTSMITTELBELEHRUNG

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb von 1 Monat, vom Tag der Zustellung an gerechnet, Berufung an den Gemeindevorstand der Marktgemeinde Guntramsdorf eingebracht werden. Die Berufung ist schriftlich, per Telefax, im Wege automationsunterstützter Datenübertragung (E-mail ausschließlich an [office@guntramsdorf.at](mailto:office@guntramsdorf.at)) oder in jeder anderen technisch möglichen Weise beim Gemeindeamt Guntramsdorf einzubringen. Sie muss den angefochtenen Bescheid genau bezeichnen und einen mit einer eingehenden Begründung versehenen Berufungsantrag enthalten.



Der Bürgermeister

*Robert Weber*  
Robert Weber MSc

€ 298,00 Verwaltungsabgabe und € 14,30 Bundesgebühr sind mit beiliegendem Erlagschein zu entrichten!

## VERORDNUNG

### des Bürgermeisters der Marktgemeinde Guntramsdorf

Aufgrund des § 94 StVO 1960, BGBl. 159, in der derzeit geltenden Fassung, wird verordnet:

Gemäß § 43 und 44 a StVO 1960 werden die in der **Beilage A** unter den Punkten 1 - 22 angeführten Verkehrsbeschränkungen verfügt.  
Die Verordnung tritt am 03.03.2021 in Kraft.

Ergeht an:

Firma KARL SEIDL Bau GmbH, Feldstraße 26, 2345 Brunn am Gebirge

Polizei Guntramsdorf, Rathaus Viertel 1/3, A-2353 Guntramsdorf, per Mail  
Freiwillige Feuerwehr Guntramsdorf, Münchendorferstraße 1-3,  
A-2353 Guntramsdorf



Der Bürgermeister

  
Robert Weber MSc

## **BEILAGE A**

### **Bedingungen zur Bewilligung gem. § 90 StVO 1960 vom 02.03.2021, ZI. AUF-0008-2021 Ing. W/Sm, Neudorferstraße & Taborgasse.**

1. Die Ausführung der Arbeiten inkl. der endgültigen Wiederherstellung hat in der Zeit von 01.04.2021 bis 30.11.2021 in 3 Bauabschnitte zu erfolgen.
2. Bauabschnitt 1  
(Kreuzungsbereich Neudorferstraße/Sportplatzstraße -Hauptstraße) hat in der Zeit von 01.04.2021 – 08.07.2021 zu erfolgen.
3. Bauabschnitt 2  
(Kreuzungsbereich Hauptstraße/Am Tabor - Kreuzungsbereich Münchendorferstraße/Taborgasse) hat in der Zeit von 01.10.2021 – 31.10.2021 zu erfolgen.
4. Bauabschnitt 3  
(Kreuzungsbereich Münchendorferstraße/Taborgasse – Taborgasse 12) hat in der Zeit von 01.11.2021 – 30.11.2021 zu erfolgen.
5. Vor Beginn eines neuen Bauabschnittes hat die endgültige Wiederherstellung des vorherigen Abschnittes zu erfolgen.
6. Die Ansprechperson ist für die Einhaltung der Verwaltungsvorschriften in Bezug auf das gegenständliche Bauvorhaben zuständig und muss auch in der arbeitsfreien Zeit erreichbar sein, um Mängel sofort zu beheben.
7. Vor Beginn der Wiederherstellungsarbeiten ist die genaue Ausführung (Asphaltstärke, Asphaltqualität, die Größe der zu wiederherstellenden Fläche, etc.) mit dem Straßenerhalter zu klären. Die Vorgaben des Straßenerhalters sind zwingend einzuhalten.
8. Die provisorisch geschlossenen Künetten sind zu überwachen und bis zur endgültigen Wiederherstellung in einem verkehrssicheren Zustand zu erhalten.
9. Die Bau- und Arbeitsstellen sind gegen die Verkehrsflächen (Fahrbahn, Gehsteige etc.) allseitig rot-weiß abzuschränken. Dabei ist besonders auf die Standfestigkeit der Abschränkung (Windeinwirkung u. dgl.) zu achten.
10. Aushub- und Baumaterial darf nur innerhalb der abgeschränkten Flächen gelagert werden.
11. Die Zufahrt zu den in Betracht kommenden Objekten und Betrieben sind in geeigneter Weise, ebenso wie die Haus- und Grundstückseinfahrten, wenn notwendig, durch entsprechend breite und sicher befahrbare Brücken jederzeit zu

ermöglichen.

12. Bei Dunkelheit oder Nebel sind die Verkehrszeichen mit weißem Licht, die Abschränkungen für die anliegende Fahrtrichtung mit rotem Licht, für die Gegenrichtung mit weißem Licht zu beleuchten.
13. Nach Fertigstellung der Arbeiten sind die Verkehrszeichen zu entfernen und ist das restliche Aushub- und Baumaterial umgehend zu beseitigen.
14. Der jeweilige Aufstellungsort, der genaue Zeitpunkt (Tag, Stunde) der jeweiligen Anbringung und Entfernung sämtlicher Verkehrszeichen und Bodenmarkierungen sowie der genaue Zeitpunkt der Abdeckung und Entfernung der Abdeckung von Straßenverkehrszeichen sind schriftlich festzuhalten.
15. Falls es der Straßenzustand zulässt, sind nicht erforderliche Verkehrsbeschränkungen, insbesondere Geschwindigkeitsbeschränkungen sowie Halte- und Parkverbote, an Sonn- und Feiertagen sowie an Tagen, an denen nicht gearbeitet wird, außer Kraft zu setzen.
16. Bei Wegfall des Erfordernisses sind die beanspruchten Verkehrsflächen (auch in Teilbereichen) umgehend zu räumen, in einen verkehrssicheren Zustand zu versetzen und baustellenbedingte Straßenverkehrszeichen sofort zu entfernen bzw. wirksam abzudecken.
17. Alle vorhandenen Straßenverkehrszeichen, die mit der vorgeschriebenen Verkehrsregelungen im Widerspruch stehen, sind entweder abzumontieren, abzudecken oder zu durchkreuzen. Abdeckungen sind wind- und wettersicher auszuführen und dürfen keine Reflexion zulassen. Es dürfen nur Materialien verwendet werden, die rückstandsfrei zu entfernen sind. Am Baustellenende (im Sinne der Fahrtrichtung) sind dauernd geltende Verordnungen durch die entsprechenden Verkehrszeichen wieder kundzumachen.
18. Die Anrainer sind vor Baubeginn über die Baumaßnahmen und die damit verbundenen Verkehrsbeeinträchtigungen in geeigneter Form schriftlich zu verständigen eine Kopie dieses Schreibens ist der Marktgemeinde Guntramsdorf zu übermitteln.
19. Bei der Marktgemeinde Guntramsdorf ist gemäß N.Ö. Gebrauchsabgabengesetz 1973, LGBl. 3700-1 um **Gebrauch von öffentlichen Grund** in der Gemeinde für die Lagerung von Baustoffen, Schutt, Baugeräten und dergleichen, wenn die Lagerung die Dauer von 3 Tagen übersteigt, anzusuchen.
20. Die Grabarbeiten im Bereich von Bepflanzungen sind nach den Richtlinien der Ö-Norm L1121 durchzuführen.
21. Die beigelegte Aufgrabungsordnung der Marktgemeinde Guntramsdorf (Genehmigt in der Sitzung des Gemeinderates am 06.04.2017) ist einzuhalten.

22. Die Verkehrsbeschränkungen und Straßenverkehrszeichen sind vom Bewilligungswerber laut dem Umleitungskonzept vom Februar 2021, GZ 202051, der Firma PIRO Plan + Partner, Ingenieurbüro für Verkehrsplanung, Ferdinandsgasse 4, 2351 Wr. Neudorf, so anzubringen, dass sie von den Lenkern herannahender Fahrzeuge leicht und rechtzeitig erkannt werden können.

Zusätzlich zu den Verkehrsbeschränkungen und Straßenverkehrszeichen des Umleitungskonzepts vom Februar 2021, GZ 202051, der Firma PIRO Plan + Partner, sind folgende Straßenverkehrszeichen anzubringen:

Bauabschnitt 2:

- Umleitung des Fußgängerverkehrs auf den gegenüberliegenden Gehsteig gem. StVO 1960 i.d.d.g.F. § 53, Ziff. 16 b

Bauabschnitt 3:

- Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h gem. StVO 1960 i.d.d.g.F. § 52 Ziff. 10, b)
- Wartepflicht bei bzw. für den Gegenverkehr gem. StVO 1960 i.d.d.g.F. § 52 Ziff. 5, § 53 Ziff. 7a

Der östliche Gehsteig ist während der Arbeitszeit des Bauabschnittes 3 aufrecht zu erhalten.

Die Marktgemeinde Guntramsdorf behält sich vor, erforderlichenfalls weitere Anordnungen zur Sicherung des Verkehrs zu treffen.

Der Bewilligungswerber ist verpflichtet, im Zuge der Aufstellung der verordneten Verkehrszeichen, die polizeilichen Kennzeichen jener Fahrzeuge, die sich in der jeweiligen Verbotzone befinden, durch Aktenvermerk schriftlich festzuhalten, da ansonsten die eventuell erforderlichen Abschleppkosten von den die Bautätigkeit störenden Fahrzeugen zu seinen Lasten verrechnet werden.

Über die an die gegenständliche Liegenschaft angrenzenden öffentlichen Grünflächen ist vor Baubeginn gemeinsam mit einem Kontrollorgan der Marktgemeinde Guntramsdorf und dem Bauführer der derzeitige Zustand der Bepflanzung zu erheben. Die im Zuge der Bauarbeiten allfällig entstandenen Schäden an der Bepflanzung werden dem Bauherrn angelastet.