

ABTEILUNG BAUAMT

Partelenverkehr: Mo-Fr von 7.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Do von 13.00 Uhr bis 19.00 Uhr

FAX: (02236) 53501 59

<http://www.guntramsdorf.at>
e-mail: office@guntramsdorf.at

Zahl:
32948/2023

Bearbeiter:
Ing. Se/Sm

Datum:
07.11.2023

KUND M A C H U N G

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Guntramsdorf beabsichtigt den Bebauungsplan in folgenden Punkten zu ändern:

- *Übernahme von Widmungsänderungen des parallel laufenden Änderungsverfahrens zum Örtlichen Raumordnungsprogramm (PZ.: GUTR - FÄ19 - 12419 - E), verbunden mit Abänderungen von Bebauungsbestimmungen und Details der Verkehrserschließung sowie Erstreckung des Bebauungsplanes auf das östlich Ortszentrum und das daran anschließende Wohnbauland im Bereich „Pfarrgasse“ und „Am Tabor“, zwischen „Münchendorferstraße“ und „Bahnstraße“ sowie entlang der „Neudorferstraße“ und der „Kerngasse“ (Neufestlegungen von Bebauungsbestimmungen, Baufluchtlinien, Details der Verkehrserschließung,...)*
- *Änderung und Ergänzung der Textlichen Bebauungsvorschriften*

Der Entwurf wird gemäß §33 Abs.1 des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014 idGF. durch sechs Wochen, das ist in der Zeit

vom 13.11.2023 bis 27.12.2023

im Rathaus zur allgemeinen Einsicht aufgelegt.

Marktgemeinde Guntramsdorf

Politischer Bezirk Mödling, Rathaus Viertel 1/1, 2353 Guntramsdorf, Tel.: +43 2236 53501 0, Fax: +43 2236 53501 32, office@guntramsdorf.at,
Bankverbindung: Raiffeisen Regionalbank Mödling, IBAN: AT81 3225 0000 0000 0091, BIC: RLNWATWWGTD, UID: ATU 16230601
www.guntramsdorf.at

Jede(r) ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist zu diesem Änderungsentwurf (PZ.: GUTR-BÄ19-12441-E, verfasst von DI Karl SIEGL, Gschwandnergasse 26/2, 1170 Wien) schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Die/Der Verfasser/in einer Stellungnahme hat allerdings keinen Rechtsanspruch darauf, dass ihre/seine Anregung Berücksichtigung findet.



Der Bürgermeister

Robert Weber MSc

angeschlagen am: 13.11.2023
abgenommen am: 28.12.2023