

MARKTGEMEINDE
GUNTRAMSDORF

ENTWURF ZUR ÄNDERUNG
DES FLÄCHENWIDMUNGSPLANES

PLANVERFASSER:
**DI SUSANNE
HASSELBERGER**
INGENIEURBÜRO für RAUMPLANUNG
und RAUMORDNUNG
Vorm. RAUMPLANUNGSBÜRO DI KARL SIEGL
Gschwandnergasse 26-28/2
1170 Wien
Tel.: 01/4893552
Email: raumplanung@haselberger.eu



MASSTAB DKM: 10/2022
M 1 : 2.000

0 m 20 m 50 m 100 m

PLANZAHL:
GUTR - FÄ24 - 12839 - E
WIEN, IM JÄNNER 2026

AUSZUG AUS LEGENDE

VERKEHRSFLÄCHEN

Vö ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN DER GEMEINDE

EISENBAHN MIT SCHIENENVERKEHRSLÄRMZONE
Bauverbote und Beschränkungen aufgrund des Eisenbahngesetzes 1957
(BGBl. Nr. 60/1957 idF. BGBl. I Nr. 125/2006)
*"Bauverbotsbereich": - 12 Meter von der Mitte des äußersten Gleises
- bei Bahnhöfen innerhalb der Bahnhofsgrenze
und bis zu zwölf Meter von dieser (§42)
+ "Feuerbereich": 50 Meter von der Mitte des äußersten Gleises (§43a)
Quelle: Schienenverkehrslärmzone: Schienenverkehrslärmkataster f. d.
Bundesland Niederösterreich 1993, Teil 2, Immissionen

