


Arbeitsgruppe (AG): Orts(kern)gestaltung	Projektgruppe: Anbindung der Fuß- und Radwege ans Zentrum	niederösterreichische DORFSTADT erneuerung MARKTGEMEINDE GUNTRAMSDORF 
Besprechungsprotokoll	Nr.: 01	
Verfasser	Rusch Andreas	
Datum / Zeit der Bespre- chung:	MI, 14.09.2011 / 19:00-21:00 Uhr	
Teilnehmer:		
Nächste Termine:	SA, 01.10.2011 / 09:00 Uhr, Rathaus (Ortsbefahrung mit Rad) DI, 11.10.2011 / 19:00 Uhr, Schimmelbauer (Ortszentren) FR, 21.10.2011 / 19:00 Uhr, Rathaus (Beiratssitzung – AG Sprecher)	
Legende	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Erledigte Punkte (werden im darauffolgenden Protokoll nicht mehr geführt)</i> - <i>Neue Punkte / Stichworte / Texte des aktuellen Protokolls</i> ★ Termin aus Stern-Massnahmenplan 	
Anmerkung des Verfassers:	<p>Das Protokoll (Nr. 01) führt die Inhalte der Protokolle</p> <ul style="list-style-type: none"> - STERNProto_1_AG Ortskern_220311 - STERNProto_2_AG Ortskern_110411 - STERNProto_3_AG Ortskerngestaltung_100511 - STERNProto_4_AG Ortskerngestaltung_070711 - STERNProto_Leitziele_0711 <p>der Arbeitsgruppe Orts(kern)gestaltung, erstellt von Frau Christine Hofbauer (Betreuung NÖ Dorf- und Stadterneuerung), zusammen.</p> <p>Ebenso wurden Auszüge aus der Verhandlungsschrift der Sitzung des Gemeinderats vom 30.06.2011 angeführt.</p> <p>Das vorliegende Protokoll soll einen lückenlosen Start in das Projekt ermöglichen.</p>	

Nr.: Datum	Stichwort / Text / Abbildung	BIS INFO	DURCH AN
1.	Allgemeines		
1.1	Ansprechpartner (ohne Titel)		
1.1.1	www.dorf-stadterneuerung.at Betreuung: Frau Christine Hofbauer		
1.1.2	AG-SprecherInnen: Frau Ligaya Coleman Schullterer Herr Nikolaus Brenner Jun.		
1.1.3	AG-Projektgruppen (PG):		
1.1.3.1	"Neugestaltung Rathausplatz" – separates Protokoll Koordinator Herr Schuster, karl.schuster@bmvit.gv.at		
1.1.3.2	"Anbindung der Fuß- und Radwege ans Zentrum" Koordinator Herr Rusch, a.rusch- stadterneuerung@gmx.at		
1.2	Ablauf		
30.06.11	Marktgemeinde Guntramsdorf, Sitzung des Gemeinderates Aus der VERHANDLUNGSSCHRIFT, Lfd. Nr. 28 vom 30.06.2011: Pkt. 10 Beschlussfassung über das vorgelegte Stadterneuerungs- konzept, die Ziele und Maßnahmen im Bereich des Stadter- neuerungsprogrammes		

Nr.: Datum	Stichwort / Text / Abbildung	BIS INFO	DURCH AN
	<p>...</p> <p>Beschluss: Der Gemeinderat beschließt, im Rahmen des Stadterneuerungskonzeptes dem Ziel- und Maßnahmenkatalog zuzustimmen.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen</p> <p>Pkt. 11 Beschlussfassung über die Beauftragung an die Arbeitskreise der Dorf- und Stadterneuerung der Marktgemeinde Guntramsdorf</p> <p>...</p> <p>Arbeitskreis Ortsgestaltung: verbesserte Anbindung für Fußgänger und Radfahrer von wesentlichen Bereichen ans Ortszentrum (z.B. Neu-Guntramsdorf, Druckfabrik) Kooperation mit dem Arbeitskreis Umwelt, nachhaltige Energie & Mobilität Rathausplatz-Neugestaltung (Neugestaltung der gemeindeeigenen Fläche)</p> <p>...</p> <p>Die Arbeitskreise sind mit der Detailausarbeitung des Projektes zu betrauen. Wenn sich in den Arbeitskreisen noch andere wichtige Projekte ergeben, werden diese erneut dem Gemeinderat zum Beschluss vorgelegt.</p> <p>Beschluss: Der Gemeinderat beschließt, der Beauftragung an die Arbeitskreise der Dorf- und Stadterneuerung der Marktgemeinde Guntramsdorf zuzustimmen.</p> <p>Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen</p>		
1.3	Protokolle NÖ Dorf- und Stadterneuerung		
1.3.1	Projektdatei: http://www.guntramsdorf.at/ Anmerkung: Logo der NÖ Dorf&Stadterneuerung klicken		
2. Ideen			
2.1	Gesamtkonzept (Masterplan) für das Ortszentrum		Pkt. 3.1
2.1.1	Konkrete Planung für Verdichtung – Wo ist wichtig, weil es Verkehr nach sich zieht		Pkt. 3.1
22.03.11	Amtsleiter Walter Heinisch, MBA: Seit 12/2010 liegt ein neuer Teilbebauungsplan auf o In Guntramsdorf sind derzeit 18% verbaut, bis 22% ist möglich o Erweiterung des Baulandes ist nicht mehr möglich! o Derzeit zumeist Bauklasse 1+2 mit wenigen bestehenden höheren Bauten, diese sollen die Ausnahme bleiben		
2.1.2	Wo kann Ensembleschutz gemacht werden, bzw. Wo ist dieser sinnvoll		Pkt. 3.1
2.1.3	Fußgänger und Radfahrerfreundlich		Pkt. 3.1 Pkt. 3.2
2.1.4	<i>Neugestaltung WLB-Bahnhof (beide Stationen!)</i>		<i>Pkt. 3.1</i>
22.03.11	Amtsleiter Walter Heinisch, MBA: <i>Eine Verkehrsplanung mit RAIKA, WLB und den umliegenden Gemeinden ist in die Wege geleitet, es gibt aber noch keine Vereinbarung!</i>	<i>bearbeitet durch:</i>	<i>AG Umwelt</i>
2.1.5	Einbeziehung der Anrainer		Pkt. 3.1
2.1.6	Durchgängige Info zum Stand der Dinge o Transparente, rechtzeitige Information		Pkt. 3.1
2.1.7	Was ist fix, was ist noch gestaltbar? Garagen statt Geschäfte in der Hauptstraße?		
22.03.11	Amtsleiter Walter Heinisch, MBA: Es wird eine Tiefgarage am Rathausplatz geben, die derzeit bereits überbucht ist, über eine Erweiterung wird nachgedacht. Es bleiben 69 Parkplätze an der Oberfläche erhalten		
2.1.8	gute Aufenthaltsqualität für alle Generationen: SeniorInnen, Kinder, Familien		Pkt. 3.1

Nr.: Datum	Stichwort / Text / Abbildung	BIS INFO	DURCH AN
	ein Ort, wo man sich trifft zB Cafè mit Schanigarten und Kleinkinderspielplatz Grün soll erhalten bleiben		
2.1.9	Fußgängerzone zwischen RAIKA und Kirche		Pkt. 3.1
2.2	Siedlungserweiterung in Westguntramsdorf – gibt es Gestaltungsvorgaben?		
2.3	Gehsteig fehlt in der Pfarrgasse (Weg zum KIGA)		Pkt. 3.1
2.4	Radwegenez innerörtlich		Pkt. 3.2
2.5	<i>Stärken von Guntramsdorf hervorheben o Heurigen sind super o Ev. Vinothek</i>	<i>bearbeitet durch:</i>	<i>AG Wirtschaft & Tourismus!</i>
2.6.1	CI für Themensiedlungen (zB Blumensiedlung)		Pkt. 3.3
2.6.2	durchgängiges Farbkonzept (Kommunale Gebäude, kirchliche Einrichtungen, Vereinsgebäude etc.)		Pkt. 3.3
2.7	Hundekot beeinträchtigt das Ortsbild in manchen Bereichen o Bewusstseinsbildende Aktionen o Anzeigen und Strafen?		Pkt. 3.3
2.8.1	Verkehrsreduzierung im Altort – Geschwindigkeitsreduzierung		
2.8.2	Schulwegsicherung mit konkreten Maßnahmen (30 km/h Zonen, Lotsen etc)		
2.9	<i>Pfarrsaal ist desolat, dieser hat eine kleine Bühne die damit verloren geht – Veranstaltungssaal und Vereinsräumlichkeiten fehlen</i>	<i>bearbeitet durch:</i>	<i>AG Soziales & Kultur</i>
2.10	Zentrum in Neu-Guntramsdorf		
2.10.1	Gestaltung bei Pfarrzentrum – Pfarre einbeziehen		Pkt. 3.2
2.10.2	Nahversorgung nicht vorhanden		Pkt. 3.2
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Ifd.Nr. 34: "Nahversorgung für Neu-Guntramsdorf" Förderstellen: offen	★2012	AG Wirtschaft
2.10.3	Attraktive Anbindung an Altort wäre wichtig		Pkt. 3.2
2.11	Anbindung und Entwicklung Druckfabrik		Pkt. 3.2
3	Zielformulierung		
3.1	Die Gemeinde Guntramsdorf verfügt über ein attraktives Zentrum, das von allen EinwohnerInnen und Gästen rege genutzt wird. Die Erschließung soll vorrangig nicht-motorisiert erfolgen.		
3.2	Eine gute Anbindung und Gestaltung (auch für Fußgänger und Radfahrer!) von wesentlichen, öffentlichen Bereichen an das Zentrum ist der Gemeinde Guntramsdorf wichtig.		
3.3	Die Einzigartigkeit von Guntramsdorf wird durch ein gepflegtes Ortsbild und kreative Maßnahmen betont.		
3.4	Die Gemeinde Guntramsdorf geht mit ihren Baulandressourcen und historischen Gebäuden mit Bedacht um.		
4	Maßnahmen		
4.1	Gesamtkonzept (Masterplan) für das Ortszentrum (Verkehrssystem, Fußgänger- und Radfahrerfreundlich, Beleuchtungskonzept,.....)	mittelfristig wichtig (1)	"Neugestaltung Rathausplatz"
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Förderstellen: STERN	★2012 ★2013	
4.2	Rathausplatz-Neugestaltung (ist dann Teil vom Gesamtkonzept!) (Schanigärten, Kleinkinderspielzonen, Treff-	kurzfristig wichtig (1)	"Neugestaltung Rathausplatz"

Nr.: Datum	Stichwort / Text / Abbildung	BIS INFO	DURCH AN
	punkte...)		
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Förderstellen: STERN	*2011 *2012	
4.3	Gestaltungsmaßnahmen in Neu-Guntramsdorf	langfristig wichtig (3)	"Anbindung der Fuß- und Radwege ans Zentrum" + AG Umwelt
4.4	verbesserte Anbindung für Fußgänger und Radfahrer von wesentlichen Bereichen ans Ortszentrum (zB Neu- Guntramsdorf, Druckfabrik...)	mittelfristig wichtig (1)	"Anbindung der Fuß- und Radwege ans Zentrum"
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Förderstellen: Radland?	*2011 *2012	+ Koop. AG Umwelt
4.5	Entwicklung Druckfabrik	laufend wichtig (2)	"Anbindung der Fuß- und Radwege ans Zentrum"
10.05.11	Masterplan ist bereits in Arbeit	INFO	
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Neuformulierung des Maßnahmenzieles: Entwicklung Druckfabrik-Gelände mit Museum Walzengravieranstalt Förderstellen: STERN	*2012 *2013	
4.6	Corporate Identity schaffen (zB Themensiedlungen) ev. für Orientierungssystem	mittelfristig wichtig (2)	AG Soziales- Identität
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Förderstellen: offen	*2011 *2012	
4.7	Hundefreilaufzone	langfristig wichtig (3)	OFFEN
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Förderstellen: offen	*2013 *2014	
4.8	Bewusstseinsbildende Maßnahmen zum Hundekot (+ mehr Sackerl und Mistkübel)	kurzfristig wichtig (2-3)	OFFEN
07.11	STERN-MASSNAHMENPLAN Guntramsdorf Förderstellen: offen	*2012 *2013	
5 Zielerarbeitung			
5.1	PG "Neugestaltung Rathausplatz"	bearbeitet durch:	Schuster
5.2	PG "Anbindung der Fuß- und Radwege ans Zentrum",		Rusch
5.2.1	BESTANDSAUFNAHME Erhebung aller bereits vorhandenen Konzepte und Un- terlagen (<i>Desk survey</i>)		Rusch
5.2.1.1	PLANUNTERLAGEN		
18.07.11	Plan- und Dokumenteneinsicht im Rathaus Guntramsdorf Anwesende (o.T.): Heinisch, Winter, Rusch	07:30-08:30	
06.09.11	Planübergabe (digital) durch Büro DI Karl Siegel nach Kontaktherstel- lung durch Herrn Winter. Plan "ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER MARKTGEMEIN- DE GUNTRAMSDORF – VERKEHRSKONZEPT MASSNAHMENPLAN RAD- UND FUSSWEGNETZ", Planzahl "GUTR – FÜ 1 – 9748 – GLF – VK" vom MAI 2006	NUR ZUR INTERNEN VERWEN- DUNG!	
5.2.1.2	ENTWICKLUNGSGESCHICHTE		?
5.2.2	Festhalten der zu verbindenden Orte		Rusch
14.09.11	Vorstellung und Diskussion der wesentlichen Orte / Bereiche N->S: - Ozean - HST Neu-Guntramsdorf / Dr. Th. Körner Platz ☞ MÖDLING, EICHKOGEL - Bereich Ende Überlauf Ozean - Dr. Karl Renner Straße (Sportplatz, Spielplatz, KIGA II, Kirche, Siedler- halle, Hort, VS II, BMX-Bahn) - Veltlinerstraße / KIGA III		

Nr.: Datum	Stichwort / Text / Abbildung	BIS INFO	DURCH AN
	<ul style="list-style-type: none"> - Rohrfeldteich ☞ LAXENBURG - Friedhofstraße (Friedhof, Tennisplatz, Sportplatz, Kinderspielplatz - BLOCK: Neue Mittelschule, Sporthalle, Barockpavillon, KIGA IV - Seniorenwohnhaus - Windradelteich - Verkehrsknoten B17/Mödlingerstraße - BLOCK: Musikschule, VS I, Heimatmuseum - Bhf. Guntramsdorf ☞ EICHKOEGEL, GUMPOLDSKIRCHEN, THALLERN - ZENTRUM (BLOCK: Hauptstraße(HST WLB)-Kirchengasse-Am Kirchan-ger) - Am Kirchenplatz (Kirche, Polizei, Post, Pfarrheim, KIGA I) - BEREICH: Taborgasse-Münchendorferstr. (FF, Musikhaus, Rotes Kreuz, Kinderspielplatz, KIGA V) ☞ MÜNCHENDORF - DRUCKFABRIK - BLUMENSIEDLUNG ☞ TRAIISKIRCHEN - Naherholungsgebiet Schwechat Auen 		
14.09.11	<p>Rad-, Geh- und Wirtschaftsweg entlang der B17: Seitens der Projektgruppenkoordination wird ersucht, das Thema "Betonleitwände" nicht vertiefend in dieser Runde zu diskutieren. <i>Hinweis:</i> <i>Der Projektgruppenkoordination liegen folgende Dokumente zur Einsichtnahme auf:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - AMT DER NIEDERÖSTERREICHISCHEN LANDESREGIERUNG, Gruppe Straße, NÖ Straßenbauabteilung 2 – Tulln: KZ: STBA2-V-115/013-2007 vom 25. November 2008 Betreffend: B-17, L-2087, Guntramsdorf, Viaduktstraße - Ortsbeginn Guntramsdorf, Stellungnahme zur Beschwerde des Herrn DI Peter Syrowatka - ENDBERICHT vom Oktober 2008 über: Unfalluntersuchung L B17, Guntramsdorf, km 13,750 (L 2087) – km 15,000 (L 2098) Durchgeführt im Auftrag des Amtes der Niederösterreichischen Landesregierung, Abteilung ST7, Verkehrstechnik vom Kuratorium für Verkehrssicherheit, Region Ost – Verkehrstechnik 	INFO	
5.2.3	Ortsbegehung bzw. Befahrung mit Fahrrad (<i>Site survey</i>)	01.10.11 09:00 Uhr	Rusch + Intressierte
5.2.4	Einbindung der Grundstücksbesitzer		?