



Marktgemeinde Guntramsdorf
Rathausplatz 1, 2353 Guntramsdorf
Tel.: ++43 2236 53501/0
Fax.: ++43 2236 53501/32
e-mail: office@guntramsdorf.at
www.guntramsdorf.at

Regionalbüro Industrieviertel
2801 Katzelsdorf, Hofgarten 3/4
Tel.: 02622/78467-0, Fax: 02622/78467-4
industrieviertel@dorf-stadterneuerung.at
www.dorf-stadterneuerung.at

PROTOKOLL

5. Sitzung AG Wirtschaft & Tourismus

Ort: Besprechungszimmer Fa. MEDIX

Datum: Fr, 2. Sep. 2011 - 19:00 Uhr

Guntramsdorf, 15. Sep. 11

Moderation: *Peter Schmal, AG-Sprecher*

Tagesordnung:

- 1) Erste Projekte**
- 2) weitere Schritte**

Ad 1) Projekte

„Leerflächenmanagement“, Koordinator Herr Schmal

Die in Guntramsdorf derzeit leer stehenden Lokale wurden von Herrn Loidolt als Basis für die Erhebung fotografiert und deren Inhaber von Herrn Schmal kontaktiert. Dabei stellte es sich erfreulicherweise heraus, dass kaum eines dieser Objekte ungenutzt bleiben wird. Schmal wird dies am 6.9. bei der Beiratssitzung kurz im Detail erläutern.

Natürlich gibt es Wünsche der Guntramsdorfer Bevölkerung, was den künftigen Branchenmix betrifft. Dem gegenüber steht die Frage, wie weit dies steuerbar wäre. Falls jedoch im R4G eine Auswahl unter „Bewerbern“ für die Lokalitäten möglich wäre, ein Auszug aus der Wunschliste:

BACKSHOP o.ä. in unmittelbarer Bahnhofsnähe für den Verkauf von Bäckereiwaren, Snacks, den „schnellen Kaffee“ etc.

alternativ:

TCHIBO

„GREISSLER“ für den kleinen Bedarf zwischendurch. Die Problematik, neben großen Diskontern zu bestehen, ist allerdings evident.

FOTO-/ELEKTRONIKSHOP: Spezialbatterien, Handy-Rep./Ersatzteile, etc. Gut vorstellbar, dass ein Kundenstock aufbaubar wäre.

KAFFEHAUS mit längeren Öffnungszeiten

SAUNA

BIERLOKAL

SCHUHGESCHÄFT

TEXTILGESCHÄFT Hier könnte man an eine Filiale einer Kette im preiswerten Segment denken (also kein Boutiquensortiment), Z.b. „nkd“, „kik“

Selbstverständlich wären solche Geschäfte auch außerhalb des R4G willkommen.

Im Zusammenhang damit wird wieder der Wunsch nach einem Ortsbild genannt, das dem dörflichen Charakter nicht widerspricht und andererseits die notwendigen Erneuerungen und Modernisierungen zulässt. Ein schwieriger Spagat - aber Guntramsdorf ist auf gutem Weg.

Ein weiterer Wunsch wäre nach einem beschilderten Lauf- und Nordic-Weg, wobei Teilstücke gerne auch unbefestigt, also ohne Asphaltbelag, ausgeführt sein könnten.

Auffallend sind die ungenutzten Areale an Betriebsflächen. Sollte man sich bei Organisationen wie dem BMWFJ, der ABA usw. einmal grundsätzlich erkundigen, wie weit die Gemeinde selbst eine Betriebsansiedlung voran treiben könnte?

Bitte um Einbringung der Liste der gewünschten Geschäfte in die Projektgruppe Neugestaltung Rathausplatz!!!

Ad 3) weitere Schritte und Termine

Beiratssitzung Di, 6. Sep. 2011, 19 Uhr Rathaus

Nächste AG-Sitzung „Wirtschaft & Tourismus“ am Di, 27. Sep., 19 Uhr wieder im Besprechungsraum der Fa. MEDIX – Vielen Dank!

Für das Protokoll, mit freundlichen Grüßen
Peter Schmal