

## PROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des

### GEMEINDERATES

Am Donnerstag, 24.01.2019 in Guntramsdorf, Rathaus Viertel 1/1,

Beginn 18:30 Uhr

Ende 19:43 Uhr

Anwesend waren:

#### 1. Bürgermeister Robert Weber, MSc als Vorsitzender

##### SPÖ:

2. Vize Bgm. Nikolaus Brenner
3. gf. GR. Doris Botjan
4. gf. GR. Ing. Manfred Biegler
5. gf. GR. Ing. Martin Cerne
6. GR. Mag. Gabriele Pollreisz
7. GR. Klaus Poschinger
8. GR. Julian Brenner
9. GR. Josef Koppensteiner
10. GR. Mag. Hatice Tugrul-Kartal
11. GR. Benjamin Pollreiß
12. GR. Gabriela Müllner
13. GR. Michaela Jaros
14. GR. Johann Wegschaider

##### FPÖ:

24. gf. GR. Abg.z.NR Ing. Christian Höbart
25. GR. Ing. Dominic Gattermaier
26. GR. Stefan Berndorfer
27. GR. Wolfgang Preiszler, BA
28. ~~GR. Markus Tiroch~~

##### GRÜNE:

32. GR. Monika Hobek-Zimmermann, BA

##### gbbÖVP:

15. gf. GR. Ing. Werner Deringer
16. gf. GR. Philipp Steinriegler
17. GR. Kurt Matejcek
18. GR. Claudia Kantner
19. ~~GR. Ludwig Hofstädter jun.~~
20. GR. Martin Kowatsch
21. GR. Carina Matejcek, BEd
22. ~~GR. Mag. Katharina Brandstetter~~
23. ~~GR. Mag. Stephan Waniek~~

##### NEOS:

29. gf. GR. Mag. (FH) Florian Streb
30. GR. DI Jörg Brodersen MAS MSc
31. GR. Mag. (FH) Christoph Lehner bis TOP 5a

##### OHNE PARTEI:

33. GR. Johannes Pressler, BA

**Entschuldigt abwesend waren:** GR. Mag. Katharina Brandstetter, GR. Mag. Stephan Waniek, GR. Ludwig Hofstädter jun., GR. Mag. (FH) Christoph Lehner ab 19:37 Uhr, GR. Markus Tiroch

**Nicht entschuldigt abwesend waren: -----**

**Schriftführer:** AL Stv. Mag. Alexander Weber

**Anwesend waren außerdem: -----**

**Die Sitzung ist öffentlich.  
Die Sitzung ist beschlussfähig.**

- Hinweis: Bürgermeister Robert Weber, MSc weist darauf hin, dass die heutige öffentliche Gemeinderatssitzung **gefilmt** wird.
- Vor Eingang der Tagesordnung teilt der Vorsitzende mit, dass der TOP 6 – Bericht des Bürgermeisters in den nicht öffentlichen Teil verwiesen wird
- Vor Eingang der Tagesordnung teilt der Vorsitzende mit, dass **drei** Dringlichkeitsanträge, gemäß § 46 (3) NÖ. Gemeindeordnung, eingelangt sind.

**TAGESORDNUNG**

1. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 13.12.2018
2. Beschlussfassung über den Voranschlag 2019
3. Beschlussfassung über die Vergabe einer Subvention
4. Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, Bauabschnitt 22 – Kanalplanung
5. Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, Bauabschnitt 103

**5a. Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters – Änderung des Raumordnungsprogrammes bzw. Flächenwidmungsplanes**

**5b. Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters – Änderung des Bebauungsplanes**

**5c. Dringlichkeitsantrag des Bauausschusses – Bausperre Agrargebiet Laxenburgerstraße**

6. Bericht des Bürgermeisters

**Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters – Änderung des Raumordnungsprogrammes bzw. Flächenwidmungsplanes**

Bürgermeister Robert Weber, MSc, verliest den Antrag (Beilage 5a1) und ersucht um Zuerkennung der Dringlichkeit.

**Zustimmung:**

**ABSTIMMUNG**  
**Gegenstimme:**

**Enthaltung:**

Einstimmig

-----

-----

Damit ist die Dringlichkeit **zuerkannt** und der Antrag wird unter Punkt **5a** behandelt.

### **Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters – Änderung des Bebauungsplanes**

Bürgermeister Robert Weber, MSc, verliest den Antrag (Beilage 5b1) und ersucht um Zuerkennung der Dringlichkeit.

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b>ABSTIMMUNG <u>Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

Damit ist die Dringlichkeit **zuerkannt** und der Antrag wird unter Punkt **5b** behandelt.

### **Dringlichkeitsantrag des Bauausschusses – Bausperre Agrargebiet Laxenburgerstraße**

Ing. Werner Deringer, verliest den Antrag (Beilage 5c1) und ersucht um Zuerkennung der Dringlichkeit.

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b>ABSTIMMUNG <u>Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

Damit ist die Dringlichkeit **zuerkannt** und der Antrag wird unter Punkt **5c** behandelt.

### **Zu den Punkten der Tagesordnung:**

#### **Pkt.1 Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 13.12.2018**

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b>ABSTIMMUNG <u>Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

#### **Pkt.2 Beschlussfassung über den Voranschlag 2019**

##### **Antrag:**

Über Antrag des Gemeindevorstandes vom 06.12.2018 wird dem Gemeinderat empfohlen, dem vorliegenden **Voranschlag 2019** wie im Sachverhalt beschrieben, zuzustimmen.

Der Voranschlag 2019 wurde in der Zeit vom 29. November 2018 bis 12. Dezember 2018 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Mit dem **Voranschlag 2019** werden gleichzeitig der **Dienstpostenplan** und der **mittelfristige Finanzplan 2019 – 2023 der Marktgemeinde Guntramsdorf** beschlossen.

### **Sachverhalt:**

Der **Voranschlag 2019** wurde unter Berücksichtigung sämtlicher vertraglicher und gesetzlicher Verpflichtungen ausgeglichen erstellt.

Im **ordentlichen Haushalt** ergeben sich Gesamteinnahmen und Ausgaben in der Höhe von € 27.443.800,--.

Im **außerordentlichen Haushalt** ergeben sich durch die veranschlagten Vorhaben Gesamteinnahmen und Ausgaben in der Höhe von insgesamt € 7.872.100,--.

Der **Gesamtbetrag der Darlehen**, die zur Deckung der Erfordernisse des außerordentlichen Haushaltes aufzunehmen sind, beträgt € 2.903.600,--. Davon entfallen € 1.903.300,-- auf das Vorhaben Kanalbau, € 500.000,-- auf das Vorhaben Straßenbau sowie € 500.000,-- auf das Vorhaben Ankauf von Grundstücken (Siedlerhalle).

Die ausgelagerten Gesellschaften wurden entsprechend § 68a NÖ Gemeindeordnung im Gemeinderat behandelt. Die Planrechnungen der **Marktgemeinde Guntramsdorf Betriebs- und Liegenschafts GmbH** und der **Marktgemeinde Guntramsdorf Betriebs- und Liegenschafts GmbH & Co KG** liegen dem Voranschlag 2019 bei.

### **Beilagen:**

**2A** Voranschlag 2019

**2B** Mittelfristiger Finanzplan 2019 – 2023

**2C** Planrechnung 2019-2021 GmbH

**2D** Planrechnung 2019-2021 GmbH & Co KG

Der Bürgermeister beantragt, den vorliegenden Voranschlag mit folgenden Abänderungen zu beschließen:

### **Änderungen im ordentlichen Haushalt:**

#### Kürzungen der Ausgaben im oHH:

1/010000-500000	Geldbezüge der Beamten der Verwaltung	-85.000,--
1/612000-346000	Tilgung von Darlehen Straßenbau	-50.000,--
1/612000-650000	Zinsen von Darlehen Straßenbau	-10.000,--
1/840000-346000	Tilgung von Darlehen Grundstück	-50.000,--
1/840000-650000	Zinsen von Darlehen Grundstück	-9.000,--
1/980000-910007	Zuführung an aoHH Straßenbau	-150.000,--
		-354.000,--

#### Mehreinnahmen im oHH:

2/920000+833101	Kommunalsteuer	+37.000,--
2/920000+833111	Kommunalsteuer Betriebe IZ NÖ-Süd	+15.000,--
		+52.000,--
		-406.000,--

### Erhöhung der Ausgaben im oHH:

1/612000-611000	Instandhaltung Straßenbau	+326.000,--
1/912000-298000	Zuführung an allgem. Rücklage	+80.000,--
		+406.000,--

### **Änderungen im außerordentlichen Haushalt:**

#### Änderungen bei den Einnahmen:

6/015000+910009	Zuführung von aoHH Grundstücke	-70.000,--
6/530001+871000	Bedarfszuweisung vom Land NÖ	-38.800,--
6/612000+346000	Darlehenszuzählung Straßenbau 2019	-500.000,--
6/612000+910000	Zuführungen vom ordentlichen Haushalt	-150.000,--
6/612000+910011	Zuführung von aoHH Grundstücke	+300.000,--
6/612000+963000	Abwicklung Sollüberschuss Vorjahr	+114.000,--
6/815000+871000	Beihilfen aus Bedarfszuweisung	-50.000,--
6/815000+910100	Zuführung von aoHH Grundstücke	-165.000,--
6/819000+910100	Zuführung von aoHH Grundstücke	-50.000,--
6/840000+346000	Zuzählung Darlehen	-500.000,--
6/840000+963000	Abwicklung Sollüberschuss Vorjahr	+500.000,--
		-609.800,--

#### Änderungen bei den Ausgaben:

5/015000-728000	Bürgerbeteiligung	-70.000,--
5/530001-774000	Kapitaltransferzahlung Rettungsdienst	-38.800,--
5/612000-002100	Straßenbauten	-50.000,--
5/612000-002101	Straßenbau Kontrahentenleistungen	-336.000,--
5/612000-002110	Straßenbau In der Wögling	+150.000,--
5/815000-010002	Bauvorhaben Rathausplatz	-215.000,--
5/819000-006002	Hundenauslaufzone	-10.000
5/819000-006003	Outdoor Fitness-Park	+10.000,--
5/819000-006004	Outdoor Fun-Court	-50.000,--
5/840000-000000	Bebaute Grundstücke	-500.000,--
5/840000-910001	Zuführung an aoHH R4G Bauvorhaben	-165.000,--
5/840000-910002	Zuführung an aoHH sonstige öffentl.Eintr.	-50.000,--
5/840000-910003	Zuführung an aoHH Öffentlichkeitsarbeit	-70.000,--
5/840000-910011	Zuführung an aoHH Straßenbau	+300.000,--
5/840000-967000	Sollüberschuss laufendes Jahr	+485.000,--
		-609.800,--

Mit diesen Änderungen sind die Vorhaben in sich wieder ausgeglichen und der ordentliche Haushalt ist ebenfalls ausgeglichen.

Beim Nachweis über Leasing reduziert sich der Zugang von € 538.300,-- auf € 130.000,--, da dieser bereits im Jahr 2018 erfolgt ist.

Es haben sich aufgrund der Änderungen der Haushaltskonten auch die Nachweise (Nachweis über Personalaufwand, Darlehensnachweis, Nachweis über Leasing, Nachweis über Rücklagen) verändert und der Haushaltsbeschluss.

Es wurde die Darlehensaufnahme für das Haushaltsjahr 2019 um € 1.000.000,-- verringert auf € 1.903.600,-- und die Höhe des Kassenkredites um € 5.200,-- auf € 2.749.580,-- angehoben.

**Wortmeldungen:** Mag. (FH) Florian Streb, Abg.z.NR Ing. Christian Höbart, Ing. Werner Deringer, Monika Hobek-Zimmermann, BA, Stefan Berndorfer, DI Jörg Brodersen MAS MSc

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b><u>ABSTIMMUNG Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
SPÖ FPÖ gbbÖVP Pressler	GRÜNE	NEOS

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dem Voranschlag 2019 gemäß Beilagen, zuzustimmen.

**Pkt.3 Beschlussfassung über die Vergabe einer Subvention**

**Antrag:**

Über Antrag des Gemeindevorstandes vom 08.11.2018 und auf Empfehlung des Ausschusses für Öffentlichkeitsarbeit, Subventionen, Soziales und Wohnungsvergabe, wird dem Gemeinderat empfohlen, die Gewährung der Subvention zu beschließen.

**Sachverhalt:**

Es liegt dem Gemeinderat folgendes Subventionsansuchen vor:

**1. Guntramsdorfer Sportschützenverein**, mit Schreiben vom Oktober 2018 wird um die Gewährung einer Subvention für das Jahr **2019** zur Erhaltung und Kostenabdeckung des Vereines in der Höhe von **€ 25.000,--** angesucht.

Gewährt wurde:

2016 - € 25.000,--

2017 - € 25.000,--

2018 - € 25.000,--

Es wird vorgeschlagen, eine Subvention für **2019** in der Höhe von **€ 25.000,--** zu gewähren. Die Auszahlung erfolgt 2019.

Bedeckung: Haushaltskonto 1/262000-757000.

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b><u>ABSTIMMUNG Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, der Gewährung der Subvention, wie im Sachverhalt dargestellt und auf Empfehlung des Ausschusses für Öffentlichkeitsarbeit, Subventionen, Soziales und Wohnungsvergabe, zuzustimmen.

## **Pkt.4 Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, Bauabschnitt 22 - Kanalplanung**

### **Antrag:**

Über Antrag des Gemeindevorstandes vom 06.12.2018 wird dem Gemeinderat empfohlen, der Annahme des Angebotes des Zivilingenieurbüro Wasser + Umwelt, Binder + Hinker ZT GmbH, L. Gattringerstraße 119, 2345 Brunn am Gebirge, der Durchführung der Detailplanung und Ausschreibung für den Bauabschnitt 22 für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, zu einer Angebotssumme von € 48.700,00 (exkl. MwSt.), zuzustimmen.

### **Sachverhalt:**

Im letzten Jahr erfolgte die Erstellung des Kanalkatasters und der bautechnischen Zustandsbewertung für die Kanalisation in Neu-Guntramsdorf und dem anschließenden Industriegebiet.

Aufgrund des Ersteindruckes besteht hier teilweise dringender Handlungsbedarf.

In der Fichtengasse, der Tannengasse und der Großschopfstraße befindet sich der Kanal großteils in der (schlechtmöglichsten) Zustandsklasse 5.

Durch die Schäden an den Kanälen kommt es regelmäßig zu Kanalverstopfungen, wobei bei jeder Kanalreinigung die Gefahr besteht, dass durch die dabei entstehende mechanische Beanspruchung der Rohre weitere Schäden, bis hin zu einem Einsturz des Rohres, entstehen.

Es soll daher in diesen Gassen umgehend eine Sanierung der Kanalisation durch Neubau, wie bereits z.B. in der Föhren- und Lärchengasse, erfolgen.

Terminlich wären diese Arbeiten für die Jahre 2019 und 2020 vorgesehen.

Für die Durchführung der Detailplanung und Ausschreibung wurde entsprechend dem Bundesvergabegesetz ein Direktvergabeverfahren durchgeführt.

Es wird daher vorgeschlagen, das Zivilingenieurbüro Wasser + Umwelt, Binder + Hinker ZT GmbH, L. Gattringerstraße 119, 2345 Brunn am Gebirge, als Best- und Billigstbieter mit der Durchführung der Detailplanung und Ausschreibung für den Bauabschnitt 22 zu einer Angebotssumme von € 48.700,00 (exkl. MwSt.) zu beauftragen.

Bedeckung: aoH BA 22

### **Beilage**

#### **4A Angebot**

#### **Zustimmung:**

Einstimmig

#### **ABSTIMMUNG**

#### **Gegenstimme:**

-----

#### **Enthaltung:**

-----

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, der Annahme des Angebotes des Zivilingenieurbüro Wasser + Umwelt, Binder + Hinker ZT GmbH, L. Gattringerstraße 119, 2345 Brunn am Gebirge, mit der Durchführung der Detailplanung und Ausschreibung für den Bauabschnitt 22 für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, zu einer Angebotssumme von € 48.700,00 (exkl. MwSt.), zuzustimmen.

## **Pkt.5 Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, Bauabschnitt 103**

### **Antrag:**

Über Antrag des Gemeindevorstandes vom 06.12.2018 wird dem Gemeinderat empfohlen, der Annahme des Angebotes der Team Kernstock Ziviltechniker Ges.m.b.H., 1230 Wien, Gastgebasse 27, für die Erstellung des Kanalkatasters, Bauabschnitt 103, für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, zu einer Angebotssumme von € 112.455,00 (exkl. MwSt.), zuzustimmen.

### **Sachverhalt:**

Im Zuge der gegenständlichen 4. Ausbaustufe des Kanalkatasters der Marktgemeinde Guntramsdorf soll nunmehr der Kanalkataster der bestehenden Misch-, Schmutz- und Regenwasserkanäle für den Restbereich des Ortsgebietes von Guntramsdorf erstellt werden (Ortszentrum, Blumensiedlung und Bereich Sportplatzstraße, sowie westlich der B 17).

Basierend auf der bereits vorhandenen Naturstandsaufnahme werden die Kanalschächte mit dazugehörigen Sachdaten verknüpft.

Aus den vorhandenen Sachdaten und den Daten der Schachterfassung wird der Kanalleitungsverlauf (mit Angabe der Genauigkeit) konstruiert und jeder einzelnen Kanalleitungshaltung Sachdaten aus der Schacht- und TV-Inspektion (Abzweiger, Schäden, usw.) zugeordnet.

Die Daten werden einheitlich in einer leistungsfähigen Datenbank gespeichert.

Dadurch ist die Integrierung in die bestehende Bauamt-Datenbank, bzw. die Bedienung und Auswertung über das bestehende GIS-System möglich.

Mit dem Kanalkataster ergibt sich eine Verknüpfung aller relevanter Informationen der erdverlegten Leitungen (Kanal, Wasser, Gas, ...) und der planlichen Darstellung im GIS (Bauamtsprogramm – Geoinformationssystem).

Es können zuverlässig und rasch die erforderlichen Daten für Verwaltung und Bürger abgefragt werden.

Die Kosten für Betrieb und Instandhaltung können optimiert werden.

Kanal-Sanierungsabschnitte können gezielter und sinnvoller festgelegt werden.

Durchgeführte Sanierungsmaßnahmen werden übersichtlich erfasst.

Es können bedarfsorientierte Reinigungs- und Wartungspläne noch besser erstellt werden.

Der Kanalkataster ist unter gewissen Bedingungen die Voraussetzung für die Förderung von Kanal-Sanierungsmaßnahmen durch Bund und Land.

Der Kanalkataster wird durch Bund und Land (bei Einhaltung der Mindeststandards lt. Förderrichtlinien) wie folgt gefördert:

Vom Bund durch max. 50 % der Firmenrechnungen bzw. 2,0 €/lfm Kanal

Vom Land NÖ durch max. 12,5 % der Firmenrechnungen bzw. 0,5 €/lfm Kanal

Förderbar sind auch die erforderlichen Vorleistungen wie z.B. Kanalreinigung und Kanal TV.

Die für die Erstellung des Kanalkatasters erforderlichen Ziviltechnikerleistungen setzen sich im Wesentlichen zusammen aus:

- Aufbau der Datenbank
- Konstruktion des Kanalnetzes (Haltungen und Schächten, Hausanschlüsse) und Attributierung in Anlehnung an das ÖWAV-Regelblatt 21 und 40, bzw. im von den Förderstellen geforderten Umfang

- Einarbeitung von weitergehenden Stammdaten entsprechend dem Anforderungskatalog der KPC (Kommunalkredit Public Consulting)
- Schachterfassung
- Planliche Darstellung von Sonderbauwerken
- Abwicklung der Vergabeverfahren für die Kanalreinigung und Kanalinspektion, Bauaufsicht, Abrechnungskontrolle
- Übernahme der Ergebnisse von TV-Inspektion und Schachterfassung mit Prüfung der Zuordnungskriterien und Begutachtung der Sachdaten; Klassifizierung der Schäden, Prioritätenreihung und Zustandsbericht

Für die Vergabe dieser Zivilingenieurleistungen wurden drei befugte und befähigte Zivilingenieurbüros um die Abgabe entsprechender Angebote ersucht.

Es wird daher vorgeschlagen, die für die Erstellung des Kanalkatasters erforderlichen Zivilingenieurleistungen an den Best- und Billigstbieter, die Team Kernstock Ziviltechniker Ges.m.b.H., 1230 Wien, Gastgebasse 27, zu einem Angebotspreis von € 112.455,00 (exkl. 20 % USt.) zu vergeben.  
Bedeckung: aoH BA 103

**Beilage**  
**5A** Angebot

<u>Zustimmung:</u>	<u>ABSTIMMUNG</u> <u>Gegenstimme:</u>	<u>Enthaltung:</u>
Einstimmig	-----	-----

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, der Annahme des Angebotes der Team Kernstock Ziviltechniker Ges.m.b.H., 1230 Wien, Gastgebasse 27, für die Erstellung des Kanalkatasters, Bauabschnitt 103, für die Marktgemeinde Guntramsdorf, Abwasser Service Betrieb, zu einer Angebotssumme von € 112.455,00 (exkl. MwSt.), zuzustimmen.

**Pkt.5a Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters – Änderung des Raumordnungsprogrammes bzw. Flächenwidmungsplanes Sachverhalt:**

siehe Beilage 5a1

**Beilagen:**

**5a1** Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters

**5a2** Verordnung 30490-1/2019

**5a3** Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes

**Wortmeldung:** Ing. Werner Deringer, Ing. Manfred Biegler, Monika Hobek-Zimmermann, BA, Bürgermeister Robert Weber, MSc, Kurt Matejcek, Gabriela Müllner, Martin Kowatsch

- Mag. (FH) Christoph Lehner verlässt die Sitzung um 19:37 Uhr

- *Bürgermeister Robert Weber, MSc, stellt folgenden Antrag: der Hauptantrag möge insofern abgeändert werden, als dass dieser aufschiebend bedingt ist, dass ein Nahversorger einreicht.*

Abstimmung zu diesem Antrag:

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b><u>ABSTIMMUNG Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

Abstimmung zum abgeänderten Hauptantrag:

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b><u>ABSTIMMUNG Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

### **Pkt.5b Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters – Änderung des Bebauungsplanes**

#### **Sachverhalt:**

siehe Beilage 5b1

#### **Beilagen:**

- 5b1** Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters
- 5b2** Verordnung 30491-1/2019
- 5b3** Entwurf zur Änderung des Bebauungsplanes

- *Monika Hobek-Zimmermann, BA stellt den Antrag, alle Obleute der im Gemeinderat vertretenden Parteien mögen in Zukunft per Email verständigt werden, wenn eine Änderung des Bebauungsplanes bzw. Flächenwidmungsplanes an der Amtstafel kundgemacht wird. Weiters soll eine derartige Änderung online in der Facebook auslese öffentlich gemacht werden.*

Abstimmung zu diesem Antrag:

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b><u>ABSTIMMUNG Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
gbbÖVP FPÖ NEOS GRÜNE	SPÖ	Pressler

Damit ist dieser Antrag abgelehnt.

- *Bürgermeister Robert Weber, MSc, stellt den Abänderungsantrag, dass der Beschluss bedingt ist durch die Einreichung eines Nahversorgers (wie bei TOP 5a)*

Abstimmung zum geänderten Hauptantrag:

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b>ABSTIMMUNG <u>Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

**Pkt.5c Dringlichkeitsantrag des Bauausschusses – Bausperre Agrargebiet Laxenburgerstraße**

**Sachverhalt:**

siehe Beilage 5c1

**Beilagen:**

**5c1** Dringlichkeitsantrag des Bauausschusses

**5c2** Plan

**5c3** Verordnungstext Entwurf

<b><u>Zustimmung:</u></b>	<b>ABSTIMMUNG <u>Gegenstimme:</u></b>	<b><u>Enthaltung:</u></b>
Einstimmig	-----	-----

**Pkt.6 Bericht des Bürgermeisters - wird in den nicht öffentlichen Teil verwiesen**

-----

**Anfragen von:** -----

Ende der nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung um 19:43 Uhr

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am \_\_\_\_\_  
(genehmigt\*) – abgeändert\*) – nicht genehmigt\*)

---

Robert Weber, MSc  
Bürgermeister

---

Mag. Alexander Weber  
Schriftführer

---

gf. Gemeinderat der **SPÖ**

---

gf. Gemeinderat der **gbbÖVP**

---

gf. Gemeinderat der **FPÖ**

---

gf. Gemeinderat der **NEOS**

---

Gemeinderätin der **GRÜNEN**

**Beilagen:**

- 2A** Voranschlag 2019
- 2B** Mittelfristiger Finanzplan 2019 – 2023
- 2C** Planrechnung 2019-2021 GmbH
- 2D** Planrechnung 2019-2021 GmbH & Co KG
- 4A** Angebot
- 5A** Angebot

**Beilagen Dringlichkeitsanträge:**

- 5a1** Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters
- 5a2** Verordnung 30490-1/2019
- 5a3** Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes
- 5b1** Dringlichkeitsantrag des Bürgermeisters
- 5b2** Verordnung 30491-1/2019
- 5b3** Entwurf zur Änderung des Bebauungsplanes
- 5c1** Dringlichkeitsantrag des Bauausschusses
- 5c2** Plan
- 5c3** Verordnungstext Entwurf